

COMUNE DI BELVEDERE SPINELLO

(Provincia di Crotone)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DELL'AREA TECNICA

Avv. Rosario Macri'

DETERMINA n.54 del 24/05/2019 REG. **86**

Oggetto: Lavori di Ristrutturazione e Completamento Campo Sportivo Comunale.

Approvazione perizia di variante tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) e comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm. ed ii.

CUP B11E15000410002 - CIG 7443078E42

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il regolamento di Contabilità esecutivo ai sensi della legge;

VISTO il decreto del Sindaco n.2/2018 del 03.10.2018 prot.n.1907 avente ad oggetto Sostituzione Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- il Comune di Belvedere di Spinello con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 20.10.2017 ha approvato il progetto esecutivo relativo ai **lavori di ristrutturazione e completamento del Campo Sportivo Comunale** per un importo complessivo pari ad € 282.327,05 di cui € 225.872,07 per lavori, € 4.327,24 quali oneri previsti per la sicurezza ed €. 52.189,85 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la che la somma di complessivi € **282.327,05** occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova copertura finanziaria a valere sulle somme residue del Prestito contratto con Cassa DD.PP. Posiz. n.6005808, assistito da contributo regionale in conto rata per € 20.000,00 annui (15 anni) – giusta autorizzazione intervenuta con Decreto del Dirigente generale della Regione Calabria assunto il 30/03/2015 prot. n. 199 registro decreti n. 3150 del 13 aprile 2015;

Visto che con determina dirigenziale n.75 del 27.07.2018, risulta che i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente, alla ditta VARANO Costruzioni srl di Cirò per l'importo complessivo di €. 205.353,38 oltre iva al 10%, di cui €. 4.327,24 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso del 11,00%;

Visto il Contratto d'appalto stipulato in data 28/09/2018 Rep.n.2/2018;

Richiamata la determina n.5 del 14/01/2019 con la quale è stato rimodulato il quadro economico, in seguito alla gara d'appalto, come di seguito e così nel dettaglio:

A-LAVORI -Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	225.872,07
Ribasso d'asta in seguito alla gara d'appalto 11,00%		
A1) Importo dei lavori appaltati al netto del ribasso d'asta (11.00%)	€	201.026,81
B) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>4.327,24</u>
Importo complessivo dell'appalto	€	205.353,38
C) IVA sui lavori -10%	€.	20.535,33

D)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

d1) imprevisti	7.145,40 €
d2) Spese per SUA "Stazione Unica Appaltante"	2.301,99 €
d3) Spese per attività RUP e collaboratore Rup	
d4) spese da versare per A.V.LL.PP.	225,00 €
d5) Competenze Tecniche Geologo	2.800,00 €
d6) CNPAIA contributo integrativo del 2% art. 10 L. 681(escluso IVA)	56,00 €
d7) IVA su (d5 + d6) al 22 %	628,32
d8) Sommano complessivamente d5+d6+d7	3.484,32
d9) Competenze tecniche DD.LL. e Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	9.670,00 €
d10) CNPAIA contributo integrativo del 4% art. 10 L. 681(escluso IVA)	386,80 €
d11) IVA su (d5 + d6) al 22 %	2.212,50 €
d12) Sommano complessivamente d9+d10+d11	12.269,30 €
d13) Competenze tecniche Collaudo Strutturale	1.500,00 €
d14) CNPAIA contributo integrativo del 4% art. 10 L. 681(escluso IVA)	60,00 €
d15) IVA su (d5 + d6) al 22 %	343,20 €
d16) Sommano complessivamente d13+d14+d15	1.903,20
d17) Spese per omologazione FIGC-LND	732,00 €
d18) Spese per analisi terreno di giuoco già sostenute	646,60 €
d19) Spese per VIA già sostenute	400,00 €
d20) Economie derivanti dal ribasso d'asta al netto del fondo una Tantum	21.119,04 €
d21) Contributo una Tantum fondo ex art.9 c. 5 - L.R. n.1/2006	6.211,48€
	56.438,34 €

TOTALE COMPLESSIVO (205.353,38+ 20.535,33+€. 56.438.34)=€. 282.327,05

Visto che i lavori di che trattasi hanno avuto effettivo inizio in data 18/10/2018 come da verbale della DD.LL.;

Dato atto che, nel corso di esecuzione dei lavori la DD.LL. ha ravvisato la necessità di risolvere alcune esigenze emerse solo in fase di lavorazione e non individuabili al momento della redazione del progetto esecutivo per cui si è resa necessaria la redazione di apposita perizia di variante tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) e comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm. ed ii., trasmessa al protocollo generale dell'Ente in data 23/04/2019 prot.1038, il cui quadro economico risulta essere il seguente:

		Q.E. agg.definitiva	Q.E. PERIZIA
A) LAVORI			
A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 225.872,07	€. 247.910,77
B	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€. 4.327,24	€. 5.290,64
A3	Importo lavori al netto del ribasso d'asta (11.00%)	€. 201.026,81	€. 220.640,58
	Importo lavori TOTALE B+A3	€. 205.353,38	€. 225.931,22
C	IVA al 10%	€. 20.535,33	€. 22.593,12

d1	imprevisti	€. 7.145,40	
d2	Spese per SUA "Stazione Unica Appaltante"	€. 2.301,99	€. 2.301,99
d3	Spese per attività RUP e collaboratore Rup		
d4	spese da versare per A.V.LL.PP.	€. 225,00	€. 225,00
d5	Competenze Tecniche Geologo	€. 2.800,00	€. 2.800,00
d6	CNPAIA contributo integrativo del 2% art. 10 L. 681(escluso IVA)	€. 56,00	€. 56,00
d7	IVA su (d5 + d6) al 22 %	€. 628,32	€. 628,32

d8	Sommano complessivamente d5+d6+d7	€. 3.484,32	€. 3.484,32
d9	Competenze tecniche DD.LL. Sicurezza in fase di progettazione ed eseg.	€. 9.670,00	€. 14.106,33
d10	CNPAIA contributo integrativo del 4% art. 10 L. 681 (escluso IVA)	€. 386,80	€. 564,25
d11	IVA su (d9 + d10) al 22 %	€. 2.212,50	€. 3.227,53
d12	Sommano complessivamente d9+d10+d11	€. 12.269,30	€. 17.898,11
d13	Competenze tecniche Collaudo Strutturale	€. 1.500,00	€. 1.500,00
d14	CNPAIA contributo integrativo del 4% art. 10 L. 681 (escluso IVA)	€. 60,00	€. 60,00
d15	IVA su (d13 + d14) al 22 %	€. 343,20	€. 343,20
d16	Sommano complessivamente d13+d14+d15	€. 1.903,20	€. 1.903,20
d17	Spese per omologazione FIGC-LND	€. 732,00	€. 732,00
d18	Spese per analisi terreno di giuoco già sostenute	€. 646,60	€. 646,60
d19	Spese per VIA già sostenute	€. 400,00	€. 400,00
d20	Economie derivanti dal ribasso d'asta al netto del fondo una Tantum	€. 21.119,09	
d21	Contributo una Tantum fondo ex art.9 c. 5 - L.R. n.1/2006	€. 6.211,48	€. 6.211,48
	Totale somme a disposizione	€. 56.438,34	€. 33.802,70
	Totale Complessivo	€.282.327,05	€.282.327,04

Dato atto, inoltre:

- **Che** la suddetta perizia di variante trova giustificazione ai sensi e per gli effetti dell'art.106, comma 1 lettera c) e comma 2 lettera b), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ed ii, in quanto redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- **Che**, l'impresa aggiudicataria VARANO Costruzioni srl ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione unitamente al verbale dei nuovi prezzi concordati con la Direzione Lavori e contemplati nell'apposito elaborato alla perizia di variante dal quale si evince un maggiore importo contrattuale del 10,03%, pari ad **€. 20.577,84 al netto del ribasso d'asta del 11.00% oltre iva al 10%** e compresi gli oneri per la sicurezza;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione della perizia di variante tecnica di dettaglio, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1 lettera c) e comma 2 lettera b), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti:

- il Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ed ii.;
- il Decreto legislativo n. 56/2017 e ss.mm.ed ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il Testo Unico EE. LL. approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000;

Visto il D.Lgs 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D.Lgs.30/03/2001 n.165 e ss.mm ed ii., recanti "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze dell'Amministrazione Pubblica", il quale individua fra l'altro compiti e responsabilità dei Dirigenti;

Viste le disposizioni di legge vigenti in materia;

Dato atto che sulla presente determinazione il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs. 267/2000, con l'apposizione della propria firma in calce al presente atto;

Dato atto, inoltre, che i pareri di regolarità contabile e di attestazione di copertura finanziaria della spesa di cui al D.Lgs 267/2000, sono stati espressi preventivamente alla definitiva adozione del presente provvedimento, sono riportati a tergo e s'intendono quindi inseriti ad ogni effetto

DETERMINA

1. Di approvare la perizia di variante tecnica redatta dalla direzione lavori, relativa ai "Lavori di Ristrutturazione e Completamento Campo Sportivo Comunale", con il seguente quadro economico:

		Q.E. agg.definitiva	Q.E. PERIZIA
A) LAVORI			
A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 225.872,07	€. 247.910,77
B	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€. 4.327,24	€. 5.290,64
A3	Importo lavori al netto del ribasso d'asta (11.00%)	€. 201.026,81	€. 220.640,58
	Importo lavori TOTALE A2+A3	€. 205.353,38	€. 225.931,22
C	IVA al 10%	€. 20.535,33	€. 22.593,11

d1	imprevisti	€. 7.145,40	
d2	Spese per SUA "Stazione Unica Appaltante"	€. 2.301,99	€. 2.301,99
d3	Spese per attività RUP e collaboratore Rup		
d4	spese da versare per A.V.LL.PP.	€. 225,00	€. 225,00
d5	Competenze Tecniche Geologo	€. 2.800,00	€. 2.800,00
d6	CNPAIAcontributo integrativo del 2% art. 10 L. 681(escluso IVA)	€. 56,00	€. 56,00
d7	IVA su (d5 + d6) al 22 %	€. 628,32	€. 628,32
d8	Sommano complessivamente d5+d6+d7	€. 3.484,32	€. 3.484,32
d9	Competenze tecniche DD.LL. Sicurezza in fase di progettazione ed eseg.	€. 9.670,00	€. 14.106,33
d10	CNPAIAcontributo integrativo del 4% art. 10 L. 681(escluso IVA)	€. 386,80	€. 564,25
d11	IVA su (d9 + d10) al 22 %	€. 2.212,50	€. 3.227,53
d12	Sommano complessivamente d9+d10+d11	€. 12.269,30	€. 17.898,11
d13	Competenze tecniche Collaudo Strutturale	€. 1.500,00	€. 1.500,00
d14	CNPAIAcontributo integrativo del 4% art. 10 L. 681(escluso IVA)	€. 60,00	€. 60,00
d15	IVA su (d13 + d14) al 22 %	€. 343,20	€. 343,20
d16	Sommano complessivamente d13+d14+d15	€. 1.903,20	€. 1.903,20
d17	Spese per omologazione FIGC-LND	€. 732,00	€. 732,00
d18	Spese per analisi terreno di giuoco già sostenute	€. 646,60	€. 646,60
d19	Spese per VIA già sostenute	€. 400,00	€. 400,00
d20	Economie derivanti dal ribasso d'asta al netto del fondo una Tantum	€. 21.119,09	
d21	Contributo una Tantum fondo ex art.9 c. 5 - L.R. n.1/2006	€. 6.211,48	€. 6.211,48
	Totale somme a disposizione	€. 56.438,34	€. 33.802,70
	Totale Complessivo	€.282.327,05	€.282.327,03

2. Di dare atto che a seguito dell'approvazione della presente perizia di variante si evince un maggiore importo contrattuale del 10,03%, pari ad €. 20.577,84 al netto del ribasso d'asta del 11.00% oltre iva al 10%. e compresi gli oneri per la sicurezza;

3. Di affidare i lavori previsti in perizia all'Impresa VARANO Costruzioni srl, aggiudicataria dei lavori principali che ha già firmato lo schema dell'atto di sottomissione unitamente alla direzione lavori;

4. Di dare atto:

a) **che**, si procederà alla stipula dell'atto di sottomissione, nella forma pubblica amministrativa, secondo lo schema allegato alla perizia atteso che nello stesso risultano indicati il fine, l'oggetto e le clausole ritenute essenziali;

b) **che**, la perizia di variante approvata con il presente atto è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, ai sensi **dell'art. 106, comma 1 lettera c) e comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm. ed ii.** e che sono stati rispettati i limiti nella stessa norma fissati;

5. **Di dare atto**, infine, che la perizia approvata con il presente atto, riguarda i lavori inerenti l'opera di cui al progetto originario e trova copertura nel finanziamento come sopra indicato;

6. Di demandare al Responsabile del Servizio tutti gli atti conseguenti nascenti dal presente atto.

7. Di dare atto che la presente determinazione

- ha efficacia immediata;
- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale;
- va pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni ai fini della generale conoscenza;
- va inserita nel fascicolo delle determini, tenuto presso il settore Segreteria;
- va inserita nel fascicolo della pratica relativa ai lavori di che trattasi;
- venga trasmessa al responsabile del servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Avv. Rosario Macri'

DETERMINA n.54 del 24/05/2019 REG.

Oggetto: Lavori di Ristrutturazione e Completamento Campo Sportivo Comunale.

Approvazione perizia di variante tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) e comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm. ed ii.

CUP B11E15000410002 - CIG 7443078E42

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Visto D.Lgs 267/2000 e riscontrata la regolarità contabile della presente determinazione.

A T T E S T A

La copertura finanziaria dell'impegno di spesa contenuto nella presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO E CONTABILE

Rag. DIANO Pasquale

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

-----0-----

Prot. N. 1556 Copia della presente, del Registro Generale N. **086/2019**
delle Determinazioni, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente 06/06/2019 e così per 15 giorni
consecutivi.

Registro Pubblicazioni n. 0

giovedì 6 giugno 2019---

Il Responsabile dell'Albo Pretorio

Sig. Odoardo Maffei

