



ORIGINALE

Comune di Belvedere di Spinello (Provincia di Crotona)

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 57 del 17/12/2018

Oggetto:

Atto di citazione presso il Tribunale Civile di Crotona promosso dall'impresa Toti General Construction s.r.l. per grave inadempimento contrattuale e mancato pagamento: Costituzione in giudizio e nomina legale.

L'anno duemiladiciotto il giorno diciassette del mese di dicembre alle ore 17,00 nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| Carica | Cognome e nome | Presente | Assente |
|--------------|------------------|----------|---------|
| Sindaco | Rosario Macrì | X | |
| Vice Sindaco | Antonio Ammirati | X | |
| Assessore | Luigi Procopio | | X |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Comunale Dott. Antonino Errico.

Il Presidente Avv. Rosario Macrì, in qualità di Sindaco protempore, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

La Giunta Comunale

Premesso che in data 01/10/2018 è pervenuto al protocollo di questo Ente l'atto di citazione in giudizio presso il Tribunale Civile di Crotona promosso dall'impresa Toti General Construction s.r.l., con il quale si chiede:

- In via preliminare di accertare e dichiarare il grave inadempimento contrattuale del Comune di Belvedere di Spinello per mancato pagamento;*

- *Nel merito:*
 - *di accertare e riconoscere a favore della TOTI s.r.l. il pagamento di €50.000,00, IVA compresa, a saldo della fattura n. 2/PA del 06.03.2018;*
 - *accertare e dichiarare dovute le somme di €17.646,65 per lavorazioni eseguite successivamente all'emissione del primo stato di avanzamento;*
 - *riconoscere il risarcimento del danno pari al 10% dell'importo contrattuale per le opere ineseguite (pari ad €72.998,65) che ammonta ad €7.299,86;*
 - *riconoscere le spese generali pari al 15% sui lavori ineseguiti (€72.998,65) pari a €10.949,80;*
- *per l'effetto condannare il Comune di Belvedere di Spinello al pagamento degli interessi moratori quantificati in €2.545,42 alla data del presente atto, oltre quelli che matureranno fino alla data dell'effettivo soddisfo;*
- *con vittoria di spese, diritti ed onorari del presente giudizio, oltre IVA e CPA come per legge;*

Premesso altresì che secondo la parte attrice:

- *l'impresa avrebbe maturato alla data del 05/02/2018 il suo primo stato di avanzamento;*
- *la Direzione lavori ha ritenuto di portare la contabilità al Comune solo in data 08/03/2018;*
- *con diffida in data 28/05/2018 paventava, previo costituzione in mora dell'amministrazione comunale, la possibilità di chiedere la risoluzione del contratto per mancato pagamento;*
- *il Comune solo in data 25/06/2018 procedeva alla liquidazione parziale della somma di €37.352,53, oltre IVA;*

Considerato:

- *Che con contratto n. 3/2015 di Rep. stipulato in data 30/06/2015 il Comune di Belvedere di Spinello ha affidato in appalto all'impresa Toti s.r.l. l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento sismico della sede C.O.C. (Palazzo Comunale), ai sensi dell'O.P.C.M. n. 4007/2012" per l'importo complessivo di €178.029,16, oltre IVA;*
- *Che per il finanziamento dell'opera in questione il Comune aveva ottenuto un contributo ad hoc dalla Regione Calabria ai sensi dell'O.P.C.M. n. 4007/2012;*
- *il rapporto contrattuale tra il Comune e l'impresa TOTI s.r.l., come d'altra parte precisato nel suindicato atto di citazione, << deve essere inquadrato ai sensi del D.Lgs. n.163/06 in quanto trattasi di un contratto e un bando di gara appaltato, prima della riforma del Codice dei contratti entrato in vigore il 19 aprile D.Lgs. n.50/2018.>>;*
- *Che nel citato contratto n. 3/2015 di Rep. all'art. 4, comma 3, è previsto che "I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti";*
- *Che il certificato di pagamento dello stato di avanzamento dei lavori in esame risulta emesso dal RUP entro il termine previsto dall'art. 143, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 , come si evince dalla Determina di approvazione del S.a.L. del Responsabile dell'Area Tecnica n. 30 (R.G. n. 43) del 15/03/2018, successivamente revocata con Determina del medesimo Responsabile n. 47 (R.G. n. 68) del 03/05/2018, in quanto pubblicata senza il <<.... parere contabile e finanziario;>>;*
- *Che accertamenti ispettivi avvenuti in cantiere nel periodo in questione da*

parte del Nucleo Carabinieri Ispettorato del Lavoro di Crotona, di cui l'Ufficio Tecnico Comunale solo successivamente ne aveva avuto indiretta notizia, paventavano presunte irregolarità ed anomalie nella condotta dell'Appaltatore che successivamente avrebbero dato luogo all'Avviso di conclusione indagini preliminari della Procura della Repubblica di Crotona n. 898/2018 R.G.N.R. del 25/07/2018;

- Che nel predetto Avviso di conclusione indagini venivano ipotizzati a carico dell'appaltatore, tra l'altro, l'ipotesi di reato di subappalto non autorizzato;
- Che gli accertamenti ispettivi di cui sopra +è cenno inducevano il Responsabile dell'Area Tecnica a verificare <<..... *tutta la documentazione agli atti nel fascicolo dell'opera presente nell'Ufficio Tecnico Comunale relativa alle retribuzioni degli operai che operano nel cantiere di che trattasi*>> e solo con Determina n. 51 (R.G. N. 89) del 21/05/2018 ad approvare l'anzidetto S.A.L.;
- Che con tale ultima Determina, pur in presenza del parere sfavorevole di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Finanziaria, si disponeva, tra l'altro, il pagamento in favore dell'appaltatore della somma di €40.000,00, incluso IVA, a titolo di acconto sull'importo dell'anzidetto S.a.L.;
- Che la somma in questione (€40.000,00) costituiva il saldo tra le erogazioni ricevute dall'Ente finanziatore (Regione Calabria) per la realizzazione dell'opera in argomento ed i pagamenti in precedenza effettuati dal Comune;
- Che il pagamento del predetto acconto in favore dell'appaltatore è stato effettuato con mandato n. 658 del 22/06/2018;
- Che al fine di provvedere al pagamento in favore dell'Appaltatore della rata di saldo, non disponendo nella cassa comunale di fondi propri da destinare allo scopo, si è proceduto a trasmettere all'Ente finanziatore la documentazione necessaria per l'erogazione di una ulteriore rata di acconto;
- Che nelle more del pagamento della rata di saldo non risulta che l'Appaltatore abbia ripreso l'esecuzione dei lavori di che trattasi, nonostante lo stesso fosse tenuto a rispettare il cronoprogramma dei lavori, per l'anticipazione dallo stesso ricevuta (pari a € 17.802,92, oltre IVA al 10%) a seguito della Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 56 del 24/07/2016;

Considerato altresì che la Direzione dei Lavori con nota in data 17/09/2018, indirizzata al RUP e all'impresa appaltatrice Toti s.r.l., segnalava, tra l'altro, l'esistenza di un grave inadempimento contrattuale consistente nella mancata ripresa dei lavori da parte dell'appaltatore, nonostante due distinti ordini di servizio, e demandava alla stazione appaltante la decisione circa l'eventuale risoluzione contrattuale;

Considerato inoltre che analogo convincimento, sia pure per motivi differenti da quelli esposti dai DD.LL., aveva espresso, tra l'altro, il RUP, Geom. Luigi Marrazzo, nella nota prot. n. 1725 del 07/09/2018 con la quale si invitava la Giunta e i DD.LL. a valutare se le condotte tenute dall'appaltatore nell'esecuzione dei lavori siano idonee ad integrare un grave inadempimento contrattuale e, pertanto, tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto;

Considerato infine che con Determina del nuovo Responsabile dell'Area Tecnica n. 105 (R.G. n. 216) del 30/11/2018 si è proceduto a disporre, in virtù delle comunicazioni della DD.LL e del RUP sopra richiamate, la risoluzione in danno

dell'Appaltatore del citato contratto n. 3/2015 di Rep., nonché ad accertare in €.6.793,66, oltre IVA, penali e ulteriori maggiori spese, il credito finora vantato dal Comune nei riguardi dell'Appaltatore;

Ravvisata pertanto l'esigenza, al fine di tutelare gli interessi del Comune e far valere le sue ragioni, di costituirsi in giudizio nella causa civile anzidetta, avvalendosi del patrocinio di un Avvocato, libero professionista, di fiducia dell'Amministrazione;

Rilevato che, non disponendo questo Comune allo stato di un Albo interno di professionisti interessati ad assumere la difesa in giudizio dello stesso e fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 4 del d.lgs. 18/4/2016 n. 50, l'incarico di che trattasi può essere affidato all'Avv. Rossana Scutifero con studio in Cutro (KR) alla Via Marconi n. 26 che possiede adeguata esperienza e specifica competenza nella materia oggetto della presente vertenza;

Visto gli artt. 4 e 17, comma 1, lett. d), e l'allegato IX del d.lgs. 18/4/2016, n. 50:

Visto il d.lgs. 18/8/2000, n.267;

Visto le linee guida per l'affidamento dei servizi legali adottate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera del 24/10/2018, pubblicate sulla G.U. n. 264 del 13/11/2018 ed entrate in vigore il 28/11/2018;

Ritenuto pertanto, stante l'urgenza, di affidare l'incarico di rappresentare e difendere il Comune nella causa civile in oggetto al legale sopra indicato alle condizioni contenute nell'allegato preventivo di spesa;

Preso atto che sulla proposta di deliberazione n. 22 del 17/12/2018, relativa all'argomento in oggetto, sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 che si allegano al presente atto per formarne parte integrante ed essenziale;

Con voti unanimi;

D E L I B E R A

- 1) di costituirsi per i motivi sopra esposti nel giudizio presso il Tribunale Civile di Crotone promosso dall'impresa Toti General Construction s.r.l. con l'atto di citazione meglio specificato in narrativa;
- 2) di affidare, alle condizioni contenute nell'allegato preventivo di spesa, il relativo incarico legale all'Avv. Rossana Scutifero con studio in Cutro (KR) alla Via Marconi n. 26, che possiede l'esperienza e le competenze necessarie nella specifica materia oggetto della presente vertenza per tutelare al meglio gli interessi e le ragioni dell'Ente;
- 3) di dare atto che le spese legali discendenti dall'incarico conferito con il presente provvedimento ammontano a Euro 7.156,98 e troveranno imputazione per Euro 1.77283 sul Cap. 124 cod. 1010203 del bilancio finanziario 2018 e per la rimanente parte sul medesimo capitolo del

bilancio finanziario 2019;

- 4) di demandare al Sindaco la sottoscrizione della relativa procura;
- 5) di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa di provvedere alla disciplina dei rapporti con il professionista incaricato, all'assunzione del relativo impegno di spesa e alla cura degli ulteriori adempimenti gestionali conseguenti alla presente deliberazione.

La GIUNTA COMUNALE

Riscontratone l'urgenza;
Con voti unanimi;

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18/8/2000 n.267.

STUDIO LEGALE
AVV. ROSSANA SCUTIFERO
VIA G. MARCONI, 26
88842 CUTRO (KR)

Cutro, 17.12.2018

Ill.mo Signor
Sindaco del Comune di
Belvedere di Spinello

Il sottoscritto Avv. Rossana Scutifero (C.F.:SCTRSN69A50C352Q), del Foro di Crotone, con studio in Cutro (KR) alla Via G. Marconi n. 26, espongo quanto segue:

In relazione all'intercorso colloquio finalizzato al conferimento dell'incarico professionale al fine di resistere al giudizio promosso dalla Toti Generali Construction S.r.l. con atto di citazione del 27.09.2018 con il quale conveniva innanzi al Tribunale di Crotone il Comune di Belvedere di Spinello al fine di ottenere il pagamento delle somme di € 88.441,73 in conseguenza dei lavori appaltati dall'Ente da Lei rappresentato.

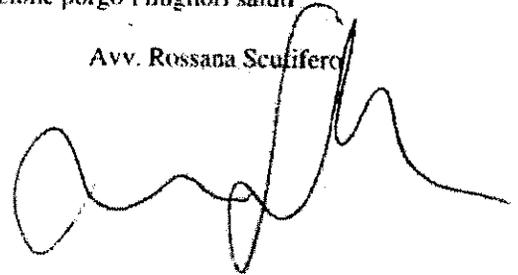
Con la presente riporto in calce dettagliato preventivo, calcolato al minimo, relative alla competenze professionali maturande, relativamente alle prime due voci mentre la fase istruttoria/trattazione e la fase decisionale sono stati calcolati al 50% del minimo tariffario.

| | | |
|-------------------------------|---|----------|
| Fase studio | € | 1.215,00 |
| Fase introduttiva | € | 775,00 |
| Fase istruttoria/ trattazione | € | 1.890,00 |
| Fase decisionale | € | 1.025,00 |

oltre 15% per rimborso forfettario, CAP ed IV A come per legge.

Nella speranza che il presente possa essere di gradimento all'Amministrazione Comunale di Belvedere di Spinello ed auspicando una proficua collaborazione porgo i migliori saluti

Avv. Rossana Scutifero





Comune di Belvedere di Spinello (Provincia di Crotone)

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale

| | | |
|--------------------------------------|----------|--|
| Proposta: N° 22 del 17/12/2018 | Oggetto: | Atto di citazione presso il Tribunale Civile di Crotone promosso dall'impresa Toti General Construction s.r.l. per grave inadempimento contrattuale e mancato pagamento: Costituzione in giudizio e nomina legale. |
|--------------------------------------|----------|--|

PARERI DI CUI AL'ART. 49 DEL D.LGS. 18/8/2000, N.267

PARERE di REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area Amministrativa attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui contratti interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 17/12/2018

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Dott. Antonio Ammirati

PARERE di REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Finanziaria . in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento Comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato che: _____

Rilascia:

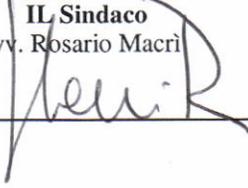
Parere favorevole

Data 17/12/2018

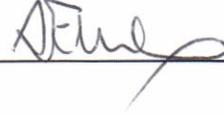
Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Rag. Pasquale Diano

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

IL Sindaco
Avv. Rosario Macri



Il Segretario Comunale
Dott. Antonino Errico



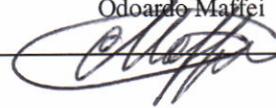
REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. **2515**

Io sottoscritto Messo Comunale certifico, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno **19 DIC. 2018** all'Albo pretorio del Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari.

Data **19 DIC. 2018**

Il Messo Comunale
Odoardo Maffei



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, ultimo comma decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267);
- perchè decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, senza che ne siano stati denunciati vizi di legittimità da parte di 1/5 dei Consiglieri Comunali.

Data _____

Il Segretario Comunale